

1 **ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nº 86**

2  
3 Acta de la Sesión Ordinaria número **86-2017**, celebrada por el Concejo Municipal  
4 de Jiménez en la Sala de Sesiones de este ayuntamiento, el día **once de**  
5 **diciembre del año dos mil diecisiete, a las dieciocho horas**; con la asistencia  
6 de los señores (as) regidores (as) y síndicos (as), propietarios (as) y suplentes  
7 siguientes:

8  
9 **REGIDORES PROPIETARIOS:** José Luis Sandoval Matamoros- **Presidente**  
10 **Municipal**, Isidro Sánchez Quirós- **Vicepresidente Municipal**, Efrén Núñez  
11 Nájera, Gemma Bogantes Bolaños y Xinia Méndez Paniagua- **En propiedad**  
12 **supliendo a José Mauricio Rodríguez Cascante.**

13  
14 **REGIDORES SUPLENTE:** Francisco Coto Vargas y Rosario Leandro Ortiz.

15  
16 **SÍNDICO PROPIETARIO:** Randall Morales Rojas- **Distrito Juan Viñas.**

17  
18 **SÍNDICA SUPLENTE:** Mauren Rojas Mejía- **Distrito Juan Viñas.**

19  
20 **AUSENTES:** José Mauricio Rodríguez Cascante- **Regidor propietario**, Armando  
21 Sandoval Sandoval- **Regidor suplente**, José Jesús Camacho Ureña- **Regidor**  
22 **suplente**, Cristian Campos Sandoval- **Síndico propietario distrito III**, Ana Yancy  
23 Quesada Zamora- **Síndica suplente distrito III**, Alexis Estrada Martínez- **Síndico**  
24 **propietario distrito II**, y Johanna Irola Sánchez- **Síndica suplente distrito II.**

25  
26 **ARTÍCULO I. Apertura de la sesión**

27  
28 El Presidente, José Luis Sandoval Matamoros, da las buenas tardes a los y las  
29 presentes; luego da lectura del Orden del Día programado para la sesión de hoy,  
30 el cual se aprobó en forma unánime.

31  
32 **ARTÍCULO II. Comprobación de quórum**

1 Se comprueba el quórum por parte de la Presidencia Municipal, se determina que  
 2 el mismo está completo, al contarse con los Regidores Propietarios respectivos  
 3 (para este día 5 de 5).

4

5 - El señor regidor suplente Armando Sandoval Sandoval, se disculpa por su  
 6 inasistencia a ésta sesión, debido a asuntos laborales.

7

8 **ARTÍCULO III. Audiencias**

9

10 **No hubo.**

11

12 **ARTÍCULO IV. Discusión y Aprobación del Acta Ordinaria N° 85**

13

14 **ACUERDO 1º**

15 Este Concejo acuerda por Unanimidad; y a solicitud de la señorita Alcaldesa  
 16 Municipal, hacerle algunos cambios a la Modificación Presupuestaria N° 09-2017,  
 17 aprobada mediante acuerdo 6º del Artículo V, de la Sesión Ordinaria N° 85, para  
 18 que se lea correctamente como sigue:

MUNICIPALIDAD DE JIMÉNEZ					
MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA No. 09-2017					
SESIÓN ORDINARIA N° 85-2017 JUEVES 07 DE DICIEMBRE 2017					
Código Presupuestario	Rubro	Saldo Disponible	Suma a Reducir	Suma a Aumentar	Nuevo Saldo
		₺	₺	₺	₺
<b>PROGRAMA I. ADMINISTRACIÓN</b>					
Pág. 1					
<b>5.01.0</b>	<b>ADMINISTRACIÓN GENERAL</b>				
5.01.01.0.01.02.00.0	Jornales	157.513,00	0,00	377.000,00	534.513,00
5.01.01.0.03.03.00.0	Decimotercer mes	561.316,00	377.000,00	0,00	184.316,00
<b>TOTAL ADMINISTRACIÓN GENERAL</b>		<b>718.829,00</b>	<b>377.000,00</b>	<b>377.000,00</b>	<b>718.829,00</b>
<b>TOTAL PROGRAMA I ADMINISTRACIÓN</b>		<b>718.829,00</b>	<b>377.000,00</b>	<b>377.000,00</b>	<b>718.829,00</b>
<b>PROGRAMA II. SERVICIOS</b>					
<b>5.02.02</b>	<b>RECOLECCIÓN DE BASURA</b>				
5.02.02.0.01.02.00.0	Jornales	4.697,50	0,00	92.006,00	96.703,50
5.02.02.0.03.03.00.0	Decimotercer mes	92.006,00	92.006,00	0,00	0,00
<b>TOTAL RECOLECCIÓN DE BASURA</b>		<b>96.703,50</b>	<b>92.006,00</b>	<b>92.006,00</b>	<b>96.703,50</b>
<b>5.02.04</b>	<b>CEMENTERIOS</b>				
5.02.04.0.03.03.00.0	Decimotercer mes	21.580,00	21.580,00	0,00	0,00
5.02.04.0.03.01.00.0	Retribución por años servidos	498.679,80	100.000,00	0,00	398.679,80
5.02.04.0.01.02.00.0	Jornales	82.310,00	0,00	121.580,00	203.890,00
<b>TOTAL CEMENTERIOS</b>		<b>602.569,80</b>	<b>121.580,00</b>	<b>121.580,00</b>	<b>602.569,80</b>
<b>5.02.05</b>	<b>PARQUES Y ORNATO</b>				
5.02.05.0.01.02.00.0	Jornales	35.599,40	0,00	25.807,00	61.406,40
5.02.05.0.03.03.00.0	Decimotercer mes	25.807,00	25.807,00	0,00	0,00
<b>TOTAL PARQUES Y ORNATO</b>		<b>61.406,40</b>	<b>25.807,00</b>	<b>25.807,00</b>	<b>61.406,40</b>
<b>5.02.10</b>	<b>SERVICIOS SOCIALES Y COMPLEMENTARIOS</b>				
<i>"Proyectos PANI 2017" (Política Cantonal Niñez y Adolescencia - Divulgación Derechos Niñez y Adolescencia)</i>					
5.02.10.1.03.01.02.0	Información	1.500.000,00		1.067.901,00	2.567.901,00
5.02.10.1.05.01.02.0	Transporte dentro del país	300.000,00	300.000,00		0,00
5.02.10.1.07.02.02.0	Actividades protocolarias y sociales	617.901,00	617.901,00		0,00
5.02.10.2.99.01.02.0	Útiles y materiales de oficina y cómputo	100.000,00	100.000,00		0,00
5.02.10.2.99.03.02.0	Productos de papel, cartón e impresos	50.000,00	50.000,00		0,00
<b>TOTAL SERVICIOS SOCIALES Y COMPLEMENTARIOS</b>		<b>2.567.901,00</b>	<b>1.067.901,00</b>	<b>1.067.901,00</b>	<b>2.567.901,00</b>

19

<b>5.02.28</b>	<b>ATENCIÓN DE EMERGENCIAS CANTONALES</b>					Pág. 2
5.02.028.1.01.02.00.0	Alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario	76.000,00	0,00	162.000,00	238.000,00	
5.02.028.1.08.02.00.0	Mantenimiento de vías de comunicación	412.000,00	0,00	568.000,00	980.000,00	
5.02.028.2.03.02.00.0	Materiales y productos minerales y asfálticos	730.000,00	730.000,00	0,00	0,00	
<b>TOTAL EMERGENCIAS CANTONALES</b>		<b>1.218.000,00</b>	<b>730.000,00</b>	<b>730.000,00</b>	<b>1.218.000,00</b>	

<b>TOTAL PROGRAMA II SERVICIOS COMUNALES</b>		<b>4.546.580,70</b>	<b>2.037.294,00</b>	<b>2.037.294,00</b>	<b>4.546.580,70</b>	
--	--	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	--

**PROGRAMA III. INVERSIONES**

**VÍAS DE COMUNICACIÓN PROGRAMA III**

<b>5.03.02.001</b>	<b>UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL</b>					
5.03.02.001.0.01.03.0	Servicios especiales	1.869.311,48	1.300.000,00	0,00	569.311,48	
5.03.02.001.0.01.02.0	Jornales	17.097,10	0,00	56.900,09	73.997,19	
5.03.02.001.0.01.05.0	Suplencias	1.966.890,47	1.600.000,00	0,00	366.890,47	
5.03.02.001.0.02.01.0	Tiempo extraordinario	1.435.998,38	1.200.000,00	0,00	235.998,38	
5.03.02.001.0.03.03.0	Decimotercer mes	993.482,00	993.482,00	0,00	0,00	
5.03.02.001.1.03.01.0	Información	6.672,07	6.672,07	0,00	0,00	
5.03.02.001.1.04.99.0	Otros servicios de gestión y apoyo	716.063,00	350.000,00	0,00	366.063,00	
5.03.02.001.1.06.01.2	Seguros	8.965,00	8.965,00	0,00	0,00	
5.03.02.001.1.08.08.0	Mantenimiento y reparación de equipo y sistemas de cómputo	0,00	0,00	450.000,00	450.000,00	
5.03.02.001.2.99.01.0	Útiles y materiales de oficina y cómputo	297,85	297,85	0,00	0,00	
5.03.02.001.2.99.03.0	Productos de papel, cartón e impresos	37.410,00	0,00	150.000,00	187.410,00	
<b>TOTAL UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL</b>		<b>7.052.187,35</b>	<b>5.459.416,92</b>	<b>656.900,09</b>	<b>2.249.670,52</b>	

1

<b>5.03.02.42</b>	<b>CALLES URBANAS EL HUMO PEJIBAYE **LEY 8114 / 9329**</b>					
5.03.02.042.5.02.02.0	Vías de comunicación terrestre	159.532,39	159.532,39	0,00	0,00	

<b>5.03.02.102</b>	<b>CAMINO EL CALLEJÓN JUAN VIÑAS **LEY 8114 / 9329**</b>					
5.03.02.102.2.01.99.0	Otros productos químicos	14.652,98	14.652,98	0,00	0,00	

<b>5.03.02.791</b>	<b>INFRAESTRUCTURA VIAL MANTENIMIENTO **LEY 8114 / 9329**</b>					Pág. 3
5.03.02.791.1.08.03.0	Mantenimiento de instalaciones y otras obras	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	
5.03.02.791.2.01.04.0	Tintas, pinturas y diluyentes	870.694,69	300.000,00	0,00	570.694,69	
5.03.02.791.2.01.99.0	Otros productos químicos	76.660,00	76.660,00	0,00	0,00	
5.03.02.791.2.03.01.0	Materiales y productos metálicos	96.766,65	96.766,65	0,00	0,00	
5.03.02.791.2.03.03.0	Madera y sus derivados	104.871,15	104.871,15	0,00	0,00	
5.03.02.791.2.04.01.0	Herramientas e instrumentos	204.226,44	100.000,00	0,00	104.226,44	
<b>TOTAL INFRAESTRUCTURA VIAL MANTENIMIENTO **LEY 8114 / 9329**</b>		<b>1.413.218,93</b>	<b>738.297,80</b>	<b>0,00</b>	<b>674.921,13</b>	

<b>5.03.02.797</b>	<b>MANT. CAMINOS DISTR. PEJ CON MAQ. MUNICIPAL **LEY 8114 / 9329**</b>					
5.03.02.797.1.08.05.0	Mantenimiento y reparación de equipo de transporte	1.027.686,49	300.000,00	0,00	727.686,49	

<b>5.03.02.799</b>	<b>ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN CAMINOS DE JV Y PEJ **LEY 8114 / 9329**</b>					
5.03.02.799.1.01.02.0	Alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario	3.235.000,00	985.000,00	0,00	2.250.000,00	
5.03.02.799.1.08.02.0	Mantenimiento de vías de comunicación	0,00	0,00	7.000.000,00	7.000.000,00	

<b>5.03.02.798</b>	<b>PROMOCIÓN SOCIAL</b>					
5.03.02.798.1.03.01.0	Información	931.200,00	500.000,00	0,00	431.200,00	
5.03.02.798.1.07.01.0	Actividades de capacitación	10.499,10	0,00	500.000,00	510.499,10	

<b>TOTAL VÍAS DE COMUNICACIÓN PROGRAMA III</b>		<b>13.843.977,24</b>	<b>8.156.900,09</b>	<b>8.156.900,09</b>	<b>13.843.977,24</b>	
--	--	----------------------	---------------------	---------------------	----------------------	--

**OTROS PROYECTOS PROGRAMA III**

<b>DIRECCIÓN TÉCNICA Y ESTUDIOS</b>						
5.03.06.01.0.03.03.0	Decimotercer mes	147.982,00	147.982,00	0,00	0,00	
<b>TOTAL DIRECCIÓN TÉCNICA Y ESTUDIOS</b>		<b>147.982,00</b>	<b>147.982,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

<b>INFRAESTRUCTURA COMUNAL JUAN VIÑAS</b>						
5.03.06.02.0.01.02.00	Jornales	69.150,00	0,00	239.434,10	308.584,10	
5.03.06.02.2.03.01.00	Materiales y productos metálicos	99.434,10	49.434,10	0,00	50.000,00	
5.03.06.02.2.03.06.00	Materiales y productos de plástico	500.000,00	50.000,00	0,00	450.000,00	
5.03.06.02.5.02.01.00	Edificios	0,00	0,00	6.870.000,00	6.870.000,00	
<b>TOTAL INFRAESTRUCTURA COMUNAL JUAN VIÑAS</b>		<b>668.584,10</b>	<b>99.434,10</b>	<b>7.109.434,10</b>	<b>7.678.584,10</b>	

2

	<b>INFRAESTRUCTURA COMUNAL PEJIBAYE</b>					Pág. 4
5.03.06.03.1.01.02.00	Alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario	4.650,00	4.650,00	0,00	0,00	
5.03.06.03.1.08.03.00	Mantenimiento de instalaciones y otras obras	130.165,00	100.000,00	0,00	30.165,00	
5.03.06.03.2.01.04.00	Tintas, pinturas y diluyentes	36.495,57	36.495,57	0,00	0,00	
5.03.06.03.2.03.01.00	Materiales y productos metálicos	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	
5.03.06.03.2.03.02.00	Materiales y productos minerales y asfálticos	5.700,00	0,00	601.035,37	606.735,37	
5.03.06.03.2.03.03.00	Madera y sus derivados	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	
5.03.06.03.2.03.06.00	Materiales y productos de plástico	15.137,52	15.137,52	0,00	0,00	
5.03.06.03.2.03.99.00	Otros materiales y productos de uso en la construcción	96.770,28	96.770,28	0,00	0,00	
	<b>TOTAL INFRAESTRUCTURA COMUNAL PEJIBAYE</b>	<b>488.918,37</b>	<b>453.053,37</b>	<b>601.035,37</b>	<b>636.900,37</b>	
	<b>MEJORAS PARQUECITO PLAZA VIEJA</b>					
5.03.06.08.2.03.04.00	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo	1.468.080,39	500.000,00	0,00	968.080,39	
5.03.06.08.5.02.99.00	Otras construcciones, adiciones y mejoras	1.928,00	0,00	500.000,00	501.928,00	
	<b>TOTAL MEJORAS PARQUECITO PLAZA VIEJA</b>	<b>1.470.008,39</b>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>1.470.008,39</b>	
	<b>REPARACIÓN GRADAS BARRIO EL INVU</b>					
5.03.06.15.1.08.02.00	Mantenimiento de vías de comunicación	140.000,00	140.000,00	0,00	0,00	
	<b>TOTAL REPARACIÓN GRADAS BARRIO EL INVU</b>	<b>140.000,00</b>	<b>140.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>PARQUES INFANTILES MUNICIPALES *APORTE PANI 2017*</b>					
5.03.06.26.5.01.07.00	Equipo y mobiliario educacional, deportivo y recreativo	8.000.000,00	0,00	4.018.604,00	12.018.604,00	
5.03.06.26.5.02.99.00	Otras construcciones, adiciones y mejoras	4.018.604,00	4.018.604,00	0,00	0,00	
	<b>TOTAL PARQUES INFANTILES MUNICIPALES *APORTE PANI 2017*</b>	<b>12.018.604,00</b>	<b>4.018.604,00</b>	<b>4.018.604,00</b>	<b>12.018.604,00</b>	
	<b>INSTALACIÓN DE CÁMARAS DE SEGURIDAD JUAN VIÑAS CENTRO</b>					
5.03.06.16.5.02.99.00	Otras construcciones, adiciones y mejoras	12.000.000,00	6.870.000,00	0,00	5.130.000,00	
	<b>TOTAL INSTALACIÓN DE CÁMARAS DE SEGURIDAD JUAN VIÑAS CENTRO</b>	<b>12.000.000,00</b>	<b>6.870.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.130.000,00</b>	
	<b>TOTAL OTROS PROYECTOS PROGRAMA III</b>	<b>25.464.088,47</b>	<b>11.729.073,47</b>	<b>11.729.073,47</b>	<b>25.464.088,47</b>	
	<b>TOTAL PROGRAMA III INVERSIONES</b>	<b>39.308.065,71</b>	<b>19.885.973,56</b>	<b>19.885.973,56</b>	<b>39.308.065,71</b>	

1

<b>TOTAL MODIFICACIÓN 09-2017 **JIMÉNEZ**</b>	<b>44.573.475,41</b>	<b>22.300.267,56</b>	<b>22.300.267,56</b>	<b>44.573.475,41</b>
<b>Justificación</b>				
1 Asignación de recursos presupuestarios para la Construcción de una Alcantarilla de Cuadro en camino El Oso de Pejibaye				
2 Asignación de recursos presupuestarios para limpieza y mantenimiento del Puente a Plaza Vieja				
3 Asignación de recursos para pago me trabajos adicionales Centro de Acopio de la Municipalidad de Jiménez.				
<b>Elaborada Contabilidad Municipal</b>				
<b>por:</b>				
<b>Fecha: 0712/2017</b>				
<b>A Solicitud de la Alcaldía Municipal y del Departamento de Gestión Vial Municipal</b>				

Pág. 5

2 Comuníquese este acuerdo a la Alcaldía con copia a Contabilidad, Tesorería,  
3 Proveduría y Auditoría Interna.

4

5

### ACUERDO 2º

6 No existiendo objeciones ni más correcciones, el Concejo Municipal de Jiménez,  
7 somete a votación el Acta de la Sesión Ordinaria N° 85 y la **aprueba y ratifica en**  
8 **todos sus extremos** por medio de los votos afirmativos de los regidores  
9 propietarios José Luis Sandoval Matamoros, Isidro Sánchez Quirós, Efrén Núñez  
10 Nájera, Gemma Bogantes Bolaños y Xinia Méndez Paniagua.

11

12

1           **ARTÍCULO V.      Lectura, análisis y trámite de la Correspondencia**

2

3   **1- Oficio DCCV-486-2017 fechado 06 de diciembre, enviado por el ingeniero**  
4   **Claudio Quirós Martínez, Encargado de Construcciones, Catastro y**  
5   **Valoración.**

6   Les manifiesta lo siguiente "...En respuesta al oficio N° SC-688-2017 sobre nota  
7   enviada por la señora Gladys Serrano Atencio, me permito indicar que aunque el  
8   terreno con plano catastro C-5609-1975 está ubicado en una zona  
9   predominantemente residencial, en el certificado de uso de suelo también se  
10  advierte una serie de condiciones con las que se debe cumplir para que sea  
11  aprobado un permiso de construcción. De conformidad con el artículo 58 de la Ley  
12  de Planificación Urbana N° 4240 del 15 de noviembre de 1968 y artículo 30 del  
13  Reglamento de Construcciones del Cantón de Jiménez, la Municipalidad no puede  
14  autorizar obras de construcción en dicho lote, puesto que no guarda conformidad  
15  por razones de uso, ubicación, retiros, cobertura y demás condiciones de  
16  zonificación dentro del cantón; en este último caso la condición que incumple es  
17  del área mínima del lote, que debe ser 120 m<sup>2</sup>, ya que la que posee es de 92,16  
18  m<sup>2</sup>, en conjuntos con sistema de tanque séptico y drenaje, de acuerdo con el  
19  artículo V.5 del Reglamento para el Control Nacional de Fraccionamientos y  
20  Urbanizaciones. Asimismo y por la misma razón, no se podría otorgar el visado de  
21  ley indicado en el artículo 58, inciso 2) de la Ley de Planificación Urbana y que es  
22  requisito para otorgar el permiso de construcción. **Artículo 58 Ley de Planificación**  
23  *Urbana: Las municipalidades no permitirán obras de construcción; 1) Cuando ellas*  
24  *no guarden conformidad por razones de uso, ubicación, retiros, cobertura y demás*  
25  *condiciones de la zonificación; 2) Si el predio de la edificación se ha originado en*  
26  *fraccionamiento hecho sin el visado de la ley; 3) Siempre que el interesado tratara*  
27  *de utilizar fundos sin requisitos de urbanización o faltos de acceso adecuado a la*  
28  *vía pública; 4) Para impedir que se edifique más de una vivienda en un lote de*  
29  *cabida o dimensiones equivalentes o menores a los mínimos establecidos; 5) En*  
30  *tanto lo vea alguna limitación impuesta por reserva a uso público o una*  
31  *declaratoria formal de inhabilitación del área, motivada en renovación urbana o*  
32  *protección contra inundaciones, derrumbes y otros peligros evidentes; y 6) En los*  
33  *demás casos que señala el reglamento, con base en las leyes aplicables y para la*  
34  *mejor protección de los intereses comunales (...)* **Artículo V.5 Reglamento para el**  
35  **Control Nacional de Fraccionamientos y Urbanizaciones: El lote mínimo en**

1 desarrollos con servicio de alcantarillado sanitario en operación será de 60 m<sup>2</sup> y el  
2 máximo de 120 m<sup>2</sup>. En conjuntos con sistemas de tanques sépticos y drenajes  
3 individuales o colectivos será de 120 m<sup>2</sup> mínimo y de 240 m<sup>2</sup> máximo, regidos por  
4 el índice de filtración del suelo (artículo III.3.2.5 de este reglamento). En áreas  
5 rurales deberá aumentarse 50 m<sup>2</sup> en todos los casos (...). Dado que se solicita el  
6 beneficio del bono de vivienda, se rige el Reglamento de Operaciones del Sistema  
7 Financiero para Vivienda, que en su artículo 65-BIS establece de igual forma un  
8 área mínima de 120 m<sup>2</sup> para el terreno. **Artículo 65-BIS. — Características de**  
9 **los lotes.** Los inmuebles susceptibles de ser incluidos dentro de los programas del  
10 Bono Familiar de Vivienda regulado por estas normas, deberán contar con los  
11 siguientes servicios y características básicos, los cuales deberán constar en el  
12 formulario de tasación del Banco (Formulario BANHVI 4-2000): a) Servicio de  
13 agua potable certificado por autoridad competente del lugar. b) Sistema de  
14 evacuación o disposición de aguas negras el cual podrá ser alcantarillado público,  
15 planta de tratamiento de aguas o sistema de tanque séptico. c) Sistema de  
16 evacuación de aguas pluviales. d) Servicio de electricidad disponible. e) Todo lote  
17 que se adquiera por medio de este Programa ha de satisfacer las condiciones de  
18 frente, fondo, servidumbre y demás que establece el ordenamiento jurídico  
19 nacional y local. Preferiblemente, el lote deberá tener un área mínima de 150  
20 metros cuadrados en zona rural y de 120 metros cuadrados en zona urbana. f)  
21 Debe contar con condiciones topográficas adecuadas para la futura construcción  
22 de la vivienda. No debe estar ubicado en zonas de alto riesgo según lo certifique la  
23 Entidad Autorizada o instituciones competentes, tales como la Comisión nacional  
24 de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias, el Ministerio del Ambiente  
25 y Energía, etc. El perito que realice la valoración de la propiedad, deberá certificar,  
26 bajo su responsabilidad y de la Entidad Autorizada correspondiente, lo expuesto  
27 en este inciso. Adicionado por Acuerdo de Junta Directiva N° 1, sesión 23-2014  
28 del 03 de abril del 2014. Publicado en el Diario Oficial La Gaceta N° 99 del 26 de  
29 mayo del 2014. Por lo tanto, aunque se comprenda que existe una necesidad de  
30 mejorar las condiciones de vida de la señora Serrano con la construcción de una  
31 nueva vivienda, la Municipalidad debe actuar sometida al ordenamiento jurídico y  
32 solo podrá realizar actos que autorice dicho ordenamiento, según lo indica el  
33 artículo 11 de la Ley General de Administración Pública. **Artículo 11.-** 1. La  
34 Administración Pública actuará sometida al ordenamiento jurídico y sólo podrá  
35 realizar aquellos actos o prestar aquellos servicios públicos que autorice dicho

1 ordenamiento, según la escala jerárquica de sus fuentes. 2. Se considerará  
2 autorizado el acto regulado expresamente por norma escrita, al menos en cuanto  
3 a motivo o contenido, aunque sea en forma imprecisa.”

4

5

#### ACUERDO 1º

6 Este Concejo acuerda por Unanimidad; trasladar copia de este oficio a la señora  
7 Gladys Serrano Atencio, vecina de esta ciudad, como respuesta a su nota dirigida  
8 a este Concejo Municipal, fechada 22 de noviembre del año en curso.

9

10 **2- Oficio N° 15459** fechado 11 de diciembre, enviado por el licenciado  
11 **Aldemar Arguello Segura, Gerente del Área de Fiscalización de Servicios**  
12 **para el Desarrollo Local de la Contraloría General de la República.**

13 Les manifiesta lo siguiente “...**Asunto: Convocatoria a exposición verbal de**  
14 **resultados de la auditoría de carácter especial relacionada con la actividad**  
15 **realizada por los Comités Cantonales de Deportes y Recreación de Alvarado,**  
16 **El Guarco, Jiménez, La Unión, Oreamuno y Turrialba.** La Contraloría General  
17 de la República tiene interés de presentarle los resultados de la auditoría de  
18 carácter especial realizada por esta Área de Fiscalización, relacionada con la  
19 actividad realizada por los Comités Cantonales de Deportes y Recreación de  
20 Alvarado, El Guarco, Jiménez, La Unión, Oreamuno y Turrialba. Sobre el  
21 particular, de conformidad con la concertación previamente coordinada con su  
22 despacho, me permito convocarla a una exposición verbal de resultados, a realizar  
23 el martes 12 de diciembre, a las 2:00 p.m. en el Salón de Sesiones del Concejo  
24 Municipal de La Unión. Se estima que para dicha exposición se requerirá un lapso  
25 de 45 minutos. En caso de que requiera coordinar algún asunto relacionado con la  
26 mencionada exposición, por favor comunicarse con la Licda. Thayra Esquivel  
27 Hernández, Fiscalizadora Coordinadora de la auditoría, a la dirección de correo  
28 electrónico [thayra.esquivel@cgr.go.cr](mailto:thayra.esquivel@cgr.go.cr) o bien, al número de teléfono 2501-8362.”

29 **Se toma nota.**

30

31 **3- Oficio S.M.568-2017** fechado 11 de diciembre, enviado por el Concejo  
32 **Municipal de Distrito de Tucurrique.**

33 Les manifiesta lo siguiente “...Este Concejo Municipal acuerda por unanimidad de  
34 los presentes, enviar atenta nota al Concejo Municipal de la Municipalidad de  
35 Jiménez y a la señorita Alcaldesa Lissette Fernández Quirós, consultándole sobre

1 los giros pendientes al Concejo Municipal de Distrito de Tucurrique  
2 correspondientes a los recursos de la Ley N° 8114-9329, ya que revisando los  
3 estados de cuenta de Caja Única aún registra giros correspondientes al año 2017  
4 que no han sido depositados a la cuenta de este Concejo...” **Se toma nota.**

5

6 **4- Oficio S.M. 569-2017 fechado 11 de diciembre, enviado por el Concejo**  
7 **Municipal de Distrito de Tucurrique.**

8 Les manifiesta lo siguiente “...enviar atenta nota al Concejo Municipal de la  
9 Municipalidad de Jiménez y a la señorita Alcaldesa Lissette Fernández Quirós,  
10 consultándole sobre los **¢26.793.241.00** pendientes al período 2016,  
11 correspondientes a los recursos de la ley N° 8114-9329, que corresponde según el  
12 oficio 345-2016, enviado por el Arquitecto Luis Enrique Molina Vargas- Director de  
13 la Unidad Técnica de la Junta Vial a Fecomudi donde informa que los recursos  
14 transferir para el año 2016 a este ayuntamiento era de **¢73.839.421.81** y se  
15 invirtieron un monto de **¢47.100.000.00**, por tanto existe una diferencia que arroja  
16 y hasta la fecha no han dado ninguna respuesta sobre dicha diferencia...”

17

18

**ACUERDO 4º**

19 Este Concejo acuerda por Unanimidad; trasladar copia de este oficio a la señorita  
20 Alcaldesa y al señor Contador Municipal, para que brinden una respuesta.

21

22 **5- Oficio 82-2017-PMJ fechado 11 de diciembre, enviado por la señora**  
23 **Daniella Quesada Hernández, Proveedora-Bodeguera.**

24 Les manifiesta lo siguiente “...les solicito respetuosamente lo siguiente:

25 1. Contratación Directa 2017CD-000323-JV Proyecto: Contratación  
26 Consultoría Ingeniero Civil Valoración de Puentes en Jiménez.

27 Se invitaron a los siguientes proveedores:

- 28 • Alfredo Orocú
- 29 • Alonso Alvarado
- 30 • Yeison Zúñiga
- 31 • Consultora CPI

32 No se recibe ofertas para esta contratación.

33 **RECOMENDACIÓN:** De acuerdo al informe presentado por el director de Gestión  
34 Vial Municipal se recomienda declarar esta contratación infructuosa ya que no se  
35 presentaron ofertas (amparados al artículo 86 Acto Final del RLCA)



1           2. Contratación Directa 2017CD-000332-MJ Proyecto: Obras Adicionales  
2           Oficina Turística Pejibaye.

3 Se invitan a los siguientes proveedores:

- 4       • José Miguel Cordero O
- 5       • Edgar Mora
- 6       • Humberto Ulloa G

7 Se reciben dos ofertas que se analizan en el siguiente cuadro:

<b>OFERTA #1 JOSÉ MIGUEL CORDERO P</b>			<b>% Obtenido</b>
Precio	60%	4.700.000,00	60
Tiempo de Entrega	40%	40	40
			100

<b>OFERTA #2 HUMBERTO ULLOA G</b>			<b>% Obtenido</b>
Precio	60%	4.800.000,00	58,75
Tiempo de Entrega	40%	40	40
			98,75

8 **RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN:** De acuerdo a lo solicitado por el  
9 departamento Construcciones, Catastro y Valoración mediante oficio DCCV-396-  
10 2017 y realizado el análisis por parte del ingeniero municipal. Se recomienda, de  
11 acuerdo al informe oficio DCCV-494-2017, adjudicar la contratación al señor José  
12 Miguel Cordero Pereira, por un monto de ¢4.700.000,00 (cuatro millones  
13 setecientos mil colones exactos). Este compromiso se pagará del código  
14 5.04.01.02.”

15

16

**ACUERDO 5º INCISO A**

17 Este Concejo acuerda por Unanimidad; declarar infructuosa la Contratación  
18 Directa 2017CD-000323-JV, “Proyecto: Contratación Consultoría Ingeniero Civil  
19 Valoración de Puentes en Jiménez”, conforme lo faculta el artículo 86 del  
20 Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa; de igual forma se autoriza a  
21 la señora Daniella Quesada Hernández- Proveedora-Bodeguera, para que inicie  
22 un nuevo proceso de contratación, conforme legalmente corresponda.

23 Comuníquese este acuerdo a la señorita Alcaldesa y al señor Tesorero Municipal,  
24 con copia a la Contabilidad y a la Proveduría Municipal.

25

**ACUERDO 5º INCISO B**

1 Este Concejo acuerda por Unanimidad; autorizar a la señorita Lissette Fernández  
2 Quirós, Alcaldesa Municipal para la ejecución del Proyecto: Obras Adicionales  
3 Oficina Turística Pejibaye, conforme a la Contratación Directa 2017CD-000332-  
4 MJ. Dicha contratación se adjudica a favor del señor José Miguel Cordero Pereira,  
5 por un monto total de ¢4.700.000,00 (cuatro millones setecientos mil colones  
6 exactos). De igual forma se autoriza a la señorita Alcaldesa y al señor Tesorero  
7 Municipal para el pago de este compromiso del código 5.04.01.02.

8 Con copia a Contabilidad, Construcciones, Catastro y Valoración y Proveeduría.

9

10 **6- Oficio N° AIMJ 2017-050 fechado 11 de diciembre, enviado por la**  
11 **licenciada Sandra Mora Muñoz, Auditora Interna.**

12 Les manifiesta lo siguiente "...Le solicito por favor el día de mañana, 12 de  
13 diciembre 2017, en horas de la mañana, por motivo que mi hija María Pilar Castro  
14 Mora, tiene su graduación de Noveno grado en el Colegio Técnico Profesional La  
15 Suiza, a las nueve de la mañana. Dios mediante estaré en la Municipalidad a partir  
16 de mediodía o antes de ser posible. Muchas gracias, de antemano por su  
17 aprobación."

18

#### 19 **ACUERDO 6º**

20 Este Concejo acuerda por Unanimidad; concederle medio día de permiso con  
21 goce de salario, a la licenciada Sandra Mora Muñoz, Auditora Interna, para que  
22 asista a la graduación de noveno año, de su hija, el día 12 de diciembre del año en  
23 curso.

24 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. Con copia a Expediente Personal.

25

#### 26 **ARTÍCULO VI. Dictámenes de Comisión**

27

28 **No hubo.**

29

#### 30 **ARTÍCULO VII. Informe de la Alcaldesa**

31

32 1- Se conoce el "**INFORME DE LABORES. N° 48-2017. 11/12/2017.** Señores.  
33 **Concejo Municipal de Jiménez.** Presente. Reciban un afectuoso saludo de mi  
34 parte: les brindo un informe de las labores de la semana del 04 de diciembre al 08  
35 de diciembre del 2017 como detalle a continuación:

- 1 • Atención al público.
- 2 • Asuntos administrativos.
- 3 • Reunión de Junta Vial.
- 4 • La señorita Eileyn Pérez Martínez-Gestora Ambiental, participó en el taller
- 5 “Mejoramiento de la Gestión de Residuos Sólidos Urbanos: Instrumentos
- 6 para Incrementar la Recuperación de Residuos Sólidos Valorizables”,
- 7 organizado por la Federación de Municipalidades de Cartago y la
- 8 organización Aliarse.
- 9 • Se colaboró con la donación de galletas, manzanas y helados a las
- 10 Escuelas de Oriente, El Humo y La Esperanza para la realización de la
- 11 fiesta de la alegría.
- 12 • El señor Vicealcalde Luis Mario Portugués y la Gestora Ambiental Eileyn
- 13 Pérez participaron con un stand en la Feria Ambiental Institucional
- 14 organizada por el Ministerio de Obras Públicas y Transportes.
- 15 • Solicito se me otorguen de mis vacaciones del 28 de diciembre al 05 de
- 16 enero.
- 17 • Solicito permiso sin goce de salario del día 15 de enero al 06 de febrero del
- 18 año 2018.



- 26 • Con gran éxito se llevó a cabo el desfile navideño en Pejibaye, además de
- 27 juego de pólvora y concierto bailable.



1

2

3

4

5

6

- Trabajos realizados bajo supervisión del Departamento de Gestión Vial:

8

✚ Se continúa con la limpieza mecanizada y re conformación de la superficie de ruedo del camino Palo Negro de Pejibaye, se estima un avance de 600 metros en la re conformación del mismo.

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18



19

20

✚ Se realiza el mantenimiento correspondiente a las 1.900 horas de la vagoneta SM-6490, incluido dentro del contrato de mantenimiento con la empresa AUTOSTAR.”

21

22

23

24

#### **ACUERDO 1º INCISO A**

25

Este Concejo acuerda por Unanimidad; revocar el acuerdo 1º inciso B del Artículo VII, de la Sesión Ordinaria N° 83 del 27 de noviembre del año en curso.

26

27

ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. Comuníquese este acuerdo a la señorita Alcaldesa, con copia a Contabilidad, Expediente personal y Auditoría.

28

29

30

#### **ACUERDO 1º INCISO B**

31

Este Concejo acuerda por Unanimidad; conceder cuatro horas de permiso sin goce de salario, el día martes 12 de diciembre, a favor de la señorita Lissette Fernández Quirós, Alcaldesa Municipal, el permiso rige de las 8 de la mañana a las 12 mediodía.

32

33

34

1 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. Con copia a Contabilidad,  
2 Expediente personal y Auditoría.

3

4

**ACUERDO 1º INCISO C**

5 Este Concejo acuerda por Unanimidad; conceder a la señorita Lissette Fernández  
6 Quirós, Alcaldesa Municipal, siete días adelantados de las vacaciones que por ley  
7 le corresponden del período 2017-2018, los días a disfrutar van del 28 de  
8 diciembre del 2017 al 05 de enero del 2018. **Período completo.**

9 Con copia a Contabilidad, Expediente personal y Auditoría.

10

11

**ACUERDO 1º INCISO D**

12 Este Concejo acuerda por Unanimidad; conceder a la señorita Lissette Fernández  
13 Quirós, Alcaldesa Municipal, diecisiete (17) días sin goce de salario, del 15 de  
14 enero al 06 de febrero del 2018, debiendo reintegrarse a sus labores el 07 de  
15 febrero de 2018.

16 Con copia a Contabilidad, Expediente personal y Auditoría.

17

18

**ACUERDO 1º INCISO E**

19 Este Concejo acuerda por Unanimidad; nombrar al señor Luis Mario Portugués  
20 Solano, Vice Alcalde primero, como Alcalde Municipal a.i. del 15 de enero al 06 de  
21 febrero del 2018, inclusive, mientras duren las vacaciones de la titular.

22 Con copia a Contabilidad, Expediente personal y Auditoría.

23

24

**ARTÍCULO VIII. Informe de la Junta Vial y la UTGVM**

25

26 **No hubo.**

27

28

**ARTÍCULO IX. Atención de los señores (as) Síndicos (as)**

29

30 **No hubo.**

31

32

**ARTÍCULO X. Mociones**

33

34 **No hubo.**

35

1 **ARTÍCULO XI. Asuntos Varios**

2  
3 1- La señora Gemma Bogantes Bolaños, regidora propietaria, manifiesta  
4 verbalmente:

5  
6 “Felicitar a los organizadores del Festival del sábado en Pejibaye, estuvo  
7 excelente.”

- 8  
9 - El señor regidor propietario José Luis Sandoval Matamoras, Presidente  
10 Municipal, se une a las palabras expresadas por la regidora Bogantes y  
11 manifiesta verbalmente: “No me puedo quedar con los deseos de felicitar a  
12 todos los colaboradores que organizaron ese desfile, ha ido creciendo, hoy  
13 día este evento creció y estuvo muy bueno, amplió la felicitación.”

14  
15 **ACUERDO 1º**

16 Este Concejo acuerda por Unanimidad; enviar atenta nota de felicitación y  
17 agradecimiento a la Alcaldía extensiva a todos los colaboradores, del excelente  
18 festival navideño que realizaron en el distrito de Pejibaye.

19  
20 **ACUERDO 2º**

21 Este Concejo acuerda por Unanimidad, enviar nota de condolencia a los  
22 funcionarios municipales, señor Willy Acuña Mazza y señora Sara Acuña Mazza,  
23 por la lamentable pérdida del señor Arnulfo Acuña Guillén, padre y abuelo  
24 respectivamente. Que el Señor les dé la fortaleza necesaria para seguir adelante-  
25 bajo la fe que a todos nos ampara y nos garantiza, que él se encuentra ahora  
26 gozando de la presencia del Señor y de la vida eterna, y que seguirá vivo en el  
27 corazón de todos quienes en vida le amaron.

28  
29 **ACUERDO 3º**

30 Este Concejo acuerda por Unanimidad, enviar nota al ingeniero Claudio Quirós  
31 Martínez, Encargado de Construcciones, Catastro y Valoración; solicitándole un  
32 informe sobre los permisos de construcción otorgados durante este año 2017, y el  
33 seguimiento que se les da.

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24

**Siendo las dieciocho horas con cuarenta minutos exactos, el señor  
Presidente Municipal, regidor José Luis Sandoval Matamoros da por  
concluida la sesión.**

José Luis Sandoval Matamoros

Nuria Estela Fallas Mejía

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

**SECRETARIA DEL CONCEJO**

\_\_\_\_\_ última línea \_\_\_\_\_